Regione Siciliana

Al Comune di Comiso

Indirizzo: Piazza Fonte Diana

PEC: protocollo@pec.comune.comiso.rg.it

☐ SUAP

☐ SUE

(Spazio riservato al Comune)

Pratica n°. _____

Protocollo _____

del _____

☐ PdC

☐ PdC con richiesta contestuale di atti presupposti

da compilare a cura del SUE/SUAP

PdC

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 10 e 20, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i. come recepito da art. 5 L.R. 10 agosto 2016, ss.mm.ii. – art. 7, D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 e s.m.i.)

DATI DEL TITOLARE *(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")*

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ *prov.* _____ *stato* _____

nato il _____

residente in _____ *prov.* _____ *stato* _____

indirizzo _____ *n.* _____ *C.A.P.* _____

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' *(eventuale)*

in qualità di _____

della ditta / società _____

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ indirizzo _____

_____ C.A.P. _____

PEC (obbligatoria) _____

mail posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO *(Compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

PEC _____

Mail posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

CHIEDE

a) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

a.1 ☐ **interventi di cui all'articolo 10 del D.P.R. n. 380/2001 recepito dall'art. 5 della L.R. 16/2016, ss.mm.ii.**

Comma 1 lettera: _____ (a, b, c, d)

(descrizione intervento _____)

A tal fine si specifica che l'intervento:

a.1.1 ☐ **non comporta** mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare o di un intero immobile

a.1.2 ☐ **comporta** mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale

a.1.3 ☐ **comporta** mutamento di destinazione d'uso **di una singola unità immobiliare,** ubicata in immobili ricompresi nelle zone A), B) e C) di cui all'articolo 2 del d.m. n.1444/1968 tra categorie funzionali di cui all'art.23 ter comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) dpr 380/2001

a.1.4 ☐ **comporta** mutamento di destinazione d'uso **di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale** nelle ipotesi di cui all'art.23 ter, comma 3°

a.2 ☐ **mutamento della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 26 della L.R. 16/2016 e s.m.i.;**

a.3 ☐ i**nterventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali,** ai sensi dell'art. 22, comma 7, del D.P.R. n. 380/2001, cosi come modificato dall'art. 10 della L.R. 16/2016 e s.m.i., è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (*specificare*):

_____

a.4 ☐ **Titolo unico, ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii. ;**

a.5 ☐ **intervento in deroga** alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi **dell'art. 14 del D.P.R. n. 380/2001**. In particolare si chiede di derogare:

☐ alla destinazione d'uso (*specificare*) _____

☐ alla densità edilizia (*specificare*) _____

☐ all'altezza (*specificare*) _____

☐ alla distanza tra i fabbricati (*specificare*) _____

a.6 ☐ **variazione essenziale e/o sostanziale** al/alla

a.6.1 ☐ **titolo unico** **n.** _____ **del** _____

a.6.2 ☐ **permesso di costruire/conc. edilizia** **n.** _____ **del** _____

a.6.3 ☐ **SCIA alternativa al PdC** **n.** _____ **del** _____
(art. 23 D.P.R. n. 380/2001 e art. 22 comma 4 d.P.R. n. 380/2001, recepiti con modifiche da art. 10, comma 6 e segg. L.R. 16/2016 e s.m.i.)

a.7 ☐ **Intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 28bis del D.P.R. n. 380/2001**

a.8 ☐ **Intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 16/2016**

X) Sanatoria (*)

Il rilascio del permesso di costruire in sanatoria per la seguente tipologia di intervento:

X.1 ☐ **sanatoria di intervento soggetto a permesso di costruire, realizzato in data …… in assenza del permesso di costruire o in totale difformità da esso oppure in assenza dalla SCIA alternativa o in totale difformità da essa, che risulta conforme alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 36) **consapevole che**

X.1.1. ☐ **il rilascio del permesso di costruire in sanatoria è subordinato al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo pari al doppio del contributo di costruzione ovvero, in caso di gratuità a norma di legge, determinato in misura pari a quella prevista dall'articolo 16 del d.P.R. n. 380/2001** (art.36, comma 2 d.P.R. n. 380/2001)

X.2. ☐ **sanatoria di intervento soggetto a permesso di costruire, realizzato in data …… in parziale difformità dal permesso di costruire o dalla SCIA alternativa nelle ipotesi di cui all'articolo 34 o con variazioni essenziali** (art.36- bis, d.P.R. n. 380/2001)

X.2.1. ☐ **che risulta conforme alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della**

richiesta e ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione consapevole che

X.2.1.1. ☐ **il rilascio del permesso di costruire in sanatoria è subordinato al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo pari al doppio del contributo di costruzione ovvero, in caso di gratuità a norma di legge, determinato in misura pari a quella prevista dall'articolo 16 del d.P.R. n. 380/2001 incrementato del 20 per cento in caso di interventi realizzati in parziale difformità dal permesso di costruire, nelle ipotesi di cui all'articolo 34, e in caso di variazioni essenziali ai sensi dell'articolo 32** (art.36- bis, comma 5, lettera a) d.P.R. n. 380/2001)

X.2.2. ☐ **che risulta conforme alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento presentazione della richiesta consapevole che**

X.2.2.1. ☐ **il rilascio del permesso di costruire in sanatoria è subordinato al pagamento, a titolo di oblazione, di un importo pari al doppio del contributo di costruzione ovvero, in caso di gratuità a norma di legge, determinato in misura pari a quella prevista dall'articolo 16 del d.P.R. n. 380/2001** (art.36- bis, comma 5, lettera a) d.P.R. n. 380/2001)

X.2.(1-2).2. ☐ **lo Sportello Unico può subordinare il rilascio del permesso di costruire in sanatoria alla realizzazione di interventi anche strutturali necessari alla sicurezza e/o rimozione di opere che non possono essere sanate** (art.36-bis, comma 2, d.P.R. n. 380/2001)

DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritta, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/200, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

b) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

_____ *(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, ecc.)*

dell'immobile interessato dall'intervento e di

b.1 ☐ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

b.2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

c) Localizzazione dell'intervento

c.1 ☐ **che l'intervento interessa l'immobile**

sito in (via, piazza ecc.) _____ n. _____

scala _____ piano _____ interno _____ C.A.P. _____

censito al catasto:

☐ fabbricati foglio n. _____ mappale _____ sub. _____ sez. ____ sez. urb. _____

☐ fabbricati foglio n. _____ mappale _____ sub. _____ sez. ____ sez. urb. _____

avente destinazione d'uso _____

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

c.2 ☐ **che l'intervento interessa il terreno**

sito in via/c.da _____ catasto terreni foglio n. _____ mappale/i _____

avente destinazione urbanistica _____

c.3 ☐ **che l'intervento interessa il terreno/i oggetto di trasferimento dei diritti edificatori e/o ai fini della cessione di cubatura** sito/i in via/c.da _____ catasto terreni foglio n. _____

mappale/i _____ avente destinazione urbanistica _____

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

d.1 ☐ **non riguardano parti comuni**

d.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**[(1)] e sono state approvate dall'assemblea condominiale del _____

d.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti" firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento di identità;

d.4 ☐ riguardano **parti dell'edificio** di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

(1) L'amministratore deve disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

Descrizione sintetica dell'intervento

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

_____

_____

_____

_____

_____

e) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

e.1. ☐ **che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera**

e.2. ☐ **che l'immobile/U.I. è stato oggetto del/i seguente/i titolo/i o pratica/che edilizia/e**

e.2.1. ☐ titolo unico (SUAP) n. _____ del _____

e.2.2. ☐ permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia n. _____ del _____

e.2.3. ☐ autorizzazione edilizia n. _____ del _____

e.2.4. ☐ comunicazione edilizia (ex art. 9 L.R. 37/85/) n. _____ del _____

e.2.5. ☐ comunicazione ex art. 20 L.R. n. 4/2003 n. _____ del _____

e.2.6. ☐ denuncia di inizio attività n._____ del _____

e.2.7. ☐ DIA/SCIA alternativa al PdC n. _____ del _____

e.2.8. ☐ segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) n. _____ del _____

e.2.9. ☐ comunicazione edilizia libera n. _____ del _____

e.2.10. ☐ titolo edilizio in sanatoria con il pagamento della relativa oblazione ed in particolare:

e.2.10.1. ☐ condono edilizio n. _____del _____

e.2.10.2. ☐ permesso di costruire in sanatoria di cui agli artt. 36 o 36 bis n. _____ del _____

e.2.10.3. ☐ SCIA in sanatoria di cui all'art. 36 bis n. _____ del _____

e.2.10.4. ☐ SCIA in sanatoria per variante in corso d'opera realizzata costituente parziale difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della L. n.10/1977 n. _____ del _____

e.2.11. ☐ altro _____ n. _____ del _____

e.2.12. ☐ altro _____ n. _____ del _____

e.2.13. ☐ altro _____ n. _____ del _____

e.2.14. ☐ altro _____ n. _____ del _____

e.3. ☐ **si tratta di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo**

e.4. ☐ **non sono disponibili la copia o gli estremi del titolo abilitativo, ma sussiste un principio di prova documentale del medesimo titolo abilitativo e pertanto si allega**

e.(3-4).1. ☐ copia accatastamento di primo impianto o si forniscono estremi n. _____ del _____

e.(3-4).2. ☐ altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc) a norma dell'art.9 bis, comma 1 bis, quarto e quinto periodo, d.P.R. n.380/2001

e.5. ☐ **che per l'immobile/U.I. sono state irrogate le seguenti <u>sanzioni pecuniarie</u>, previste dagli articoli 33, 34 (come recepito dall'art.13 LR 16/2026), 37, commi 1, 3, 5 e 6, e 38, interamente versate, e pertanto:**

e.5.1. ☐ si allega la relativa ricevuta

e.5.2. ☐ si forniscono gli estremi del pagamento di euro _____ a titolo di sanzione pecuniaria, irrogata in data _____ prot. n. _____ del_____

e.6. ☐ **che l'immobile/U.I. è stato oggetto della/e seguente/i dichiarazione/i di tolleranza/e costruttiva/e di cui all'articolo 34 bis o 34 ter, comma 4:**

e.6.1. ☐ dichiarazione delle tolleranze di cui all'art.34 bis o 34 ter, comma 4, presentata nella modulistica relativa alla pratica edilizia prot. n. _____ del _____

e.6.2. ☐ dichiarazione delle tolleranze di cui all'art.34 bis o 34 ter, comma 4, allegata agli atti aventi per oggetto trasferimento o costituzione, ovvero scioglimento della comunione, di diritti reali (art.34

bis, comma 3, seconda parte) atto di registrazione n. _____ del _____

e.7. dichiara che lo stato attuale dell'immobile/U.I. risulta:

e.7.1. ☐ pienamente conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata

e.7.2. ☐ conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata, unitamente alla/e sanatoria/e di cui al quadro X) e alla/e dichiarazione/i di tolleranza esecutive di cui alla relazione tecnica di asseverazione, quadro "Dichiarazione di tolleranze"

f) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

f.1. ☐ è **a titolo gratuito**, ai sensi della seguente normativa; art. 17, del D.P.R. n. 380/2001 recepito dall'art. 8 della L.R. n. 16/2016, commi 2, 5, 6 e 7, (*specificare quale ipotesi ricorre*)
_____

f.2. ☐ è **a titolo oneroso** e pertanto

f.2.1. ☐ **chiede allo Sportello Unico** di effettuare il calcolo del contributo di costruzione a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione**;**

f.2.2. ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione

f.2.2.1. ☐ **dichiara che il versamento** del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo

f.2.2.2. ☐ **chiede la rateizzazione** del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune

infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione

f.2.2.3. ☐ **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

g.1. ☐ di aver incaricato, in qualità di progettista delle opere strutturali, di direttori dei lavori, e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato **"SOGGETTI COINVOLTI"**

g.2. ☐ che il progettista delle opere strutturali, il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

h) Impresa esecutrice dei lavori

h.1 ☐ che i lavori saranno eseguiti/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato **"SOGGETTI COINVOLTI"**

h.2 ☐ che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

h.3 ☐ che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza affidamento a ditte esterne

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

i.1 ☐ **non ricade** nell'ambito di applicazione del D.lgs. n. 81/2008

i.2 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione del D.lgs. n. 81/2008 ma si riserva di presentare la dichiarazione di cui la presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

i.3 ☐ **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto

i.3.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

i.3.1.1 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

i.3.1.2 ☐ **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i;

i.3.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

i.3.2.1 ☐ dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

i.3.2.2 ☐ dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica

i.3.2.2.1 ☐ relativamente alle modalità di presentazione

i.3.2.2.1.1 ☐ **invierà** la notifica prima dell'inizio dei lavori;

i.3.2.2.1.2 ☐ **allega** la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno;

di essere a conoscenza che l'efficacia del presente titolo edilizio è sospeso qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva.

l) Diritti di terzi

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi

m) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

n) Domicilio obbligatorio per le comunicazioni digitali (PEC)

di autorizzare l'Amministrazione ad inviare qualsiasi comunicazione all'indirizzo PEC indicato (della ditta o del tecnico), che rappresenta domicilio valido per tutte le comunicazioni ufficiali relative alla pratica in oggetto.

o) Adempimenti art. 31 L.R. n. 23 del 06/08/2021 - Documentazione relativa alle spettanze dovute ai professionisti per le procedure di rilascio dei titoli abilitativi

Si allega dichiarazione sull'avvenuto pagamento dei compensi pattuiti per contratto o atto equipollente, resa ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, come da modulo allegato alla legge regionale 23/2021, sottoscritta dal/dai professionista/i a vario titolo incaricati per la progettazione o per altre attività svolte

p) Note varie e comunicazioni aggiuntive della ditta

_____
_____
_____.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE (*)

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	☐	Procura/delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la richiesta
	✓	Soggetti coinvolti	g), h)	Sempre obbligatorio
	✓	Ricevuta versamento **dei diritti di segreteria**	-	Sempre obbligatorio
	☐	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
	☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	b)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
	☐	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)
	☐	Copia accatastamento di primo impianto	-	Nel caso di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo o nei casi in cui sussista un principio di prova dell'esistenza del titolo del quale tuttavia non siano disponibili copia o estremi.
	☐	Documenti probanti la regolarità edilizia dell'immobile	e)	Nel caso di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo o nei casi in cui sussista un principio di prova dell'esistenza del titolo del quale tuttavia non siano disponibili copia o estremi.

☐	Ricevuta di pagamento della sanzione	e)	Se per l'immobile sono state irrogate delle sanzioni pecuniarie, previste dagli articoli 33, 34 **(**come recepito dall'art.13 LR 16/2026), 37, commi 1, 3, 5 e 6 e 38 del d.P.R. n.380/2001
☐	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	f)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	f)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione	f)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
☐	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n.81/2008)	i)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n.81/2008 e la notifica non è stata già trasmessa
✓	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato Ovvero Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Sempre obbligatorio
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori salvo il caso di richiesta di permesso di costruire in sanatoria senza interventi. Se l'intervento ricade nelle ipotesi di cui all'articolo 24, comma 5 bis d.P.R. n. 380/2001, il progetto dovrà evidenziare soluzioni alternative atte a garantire, in relazione al numero degli occupanti, idonee condizioni igienico-sanitarie dell'alloggio.
✓	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
☐	Documentazione dimostrativa dello stato legittimo	Quadro "Stato legittimo"	Da produrre, salvo rinvio ad altra documentazione esistente in possesso della pubblica amministrazione come indicato nel quadro f)
☐	Elaborati rappresentativi delle tolleranze costruttive	Quadro "Dichiarazione di tolleranze"	Se l'immobile oggetto dell'intervento presenta delle tolleranze esecutive. Gli elaborati dovranno rappresentare le tolleranze e dimostrare il rispetto dei requisiti e delle condizioni prescritte dalla legge.
☐	Autorizzazione sismica	Quadro "Dichiarazione di tolleranze"	In caso di immobile ubicato in zona sismica a media o alta sismicità ai fini della dichiarazione delle tolleranze

	☐	Elaborati richiesti per la sanatoria (stato legittimo, stato di fatto e comparativi)	Quadro “Sanatoria”	In caso di richiesta di permesso di costruire in sanatoria. Gli elaborati dovranno rappresentare le difformità da sanare e dimostrare il rispetto dei requisiti e delle condizioni prescritte dalla legge fornendo anche la rappresentazione grafica dello stato legittimo e dello stato di fatto e comparativi.
	☐	Documentazione probante la data/epoca di realizzazione dell’intervento abusivo	Quadro “Sanatoria”	In caso di richiesta di permesso di costruire in sanatoria per dimostrare la data/epoca di realizzazione dell’intervento abusivo. La documentazione è quella di cui all’articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto periodo.
	☐	Documentazione relativa alla proposta di interventi necessari relativi alla sicurezza e/o alla rimozione di opere che non possono essere sanate	Quadro “Sanatoria”	Nel caso in cui il rilascio del permesso di costruire in sanatoria sia condizionato dallo Sportello unico alla realizzazione degli interventi di cui all’art. 36-bis, comma 2
	☐	Autorizzazione sismica	Quadro “Sanatoria”	In caso di immobile ubicato in zona sismica a media o alta sismicità ai fini del rilascio del Permesso di Costruire in sanatoria
	☐	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l’intervento è soggetto alle prescrizioni dell’art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
	☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l’abbattimento delle barriere architettoniche	4)	
	☐	Progetto degli impianti	5)	Se l’intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
	☐	Relazione tecnica sui consumi energetici (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	6)	Se l’intervento è soggetto all’applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
	☐	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l’intervento rientra nell’ambito di applicazione dell’art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell’art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
	☐	Valutazione previsionale di clima acustico	7)	Se l’intervento rientra nell’ambito di applicazione dell’art. 8, comma 3, della l.n. 447/1995.
	☐	Dichiarazione sostitutiva	7)	Se l’intervento, rientra nelle attività “a bassa rumorosità”, di cui all’allegato B del d.P.R. n. 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art. 4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l’intervento non rientra nelle attività “a bassa rumorosità” di cui all’allegato

				B del d.P.R. n. 227/2011 e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art. 4, comma 2 d.P.R. n. 227/2011
	☐	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla osta	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2001
	☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
	☐	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	9)	Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. 151/2011.
	☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del d.lgs. n. 81/2008
	☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.lgs. n.81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
	☐	Denuncia dei lavori *(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)*	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
	☐	Denuncia dei lavori in zona sismica *(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)*	12)	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
	☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001
	☐	Relazione geologica/geotecnica *(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)*	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
	☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	13)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
	☐	Documentazione necessaria al rilascio delle autorizzazioni relative agli scarichi idrici e agli allacci in fognatura	15)	Se l'intervento necessita di autorizzazione per gli scarichi idrici e gli allacci in fognatura
VINCOLI				
	☐	-Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica semplificata -Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio dell''autorizzazione paesaggistica	16)	-Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d.P.R. n. 31/2017)

				- Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
	☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere vincolante	16)	Se si tratta di richiesta di permesso di costruire in sanatoria e l'intervento eseguito in assenza o difformità dell'autorizzazione paesaggistica è assoggettato al procedimento di accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 36-bis comma 4 del DPR 380/2001
	☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	17)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
	☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	18)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991
	☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	19)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
	☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	20)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
	☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto (VINCA)	21)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
	☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	22)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
	☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	23)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
	☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____ _____	24)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
	☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____ _____	24)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)

	☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____ _____	25)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc…)
	☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale *(specificare i vincoli in oggetto)* _____ _____ _____ _____	25)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc…)
	☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc… connessa alla presentazione di comunicazioni, segnalazioni e/o documentazione per la richiesta di rilascio di atti di assenso.	-	Ove prevista

Attenzione: si ribadisce che qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. 445/2000).

COMUNE di _____ lì _____ il/i Dichiarante/i

_____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, così come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti e supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di _____

Comune di

( )

Pratica edilizia	_____
Protocollo	_____
Del	_____

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI *(compilare solo in caso di più di un titolare)*

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

In qualità di _____ della ditta/società [1] _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

posta elettronica _____

posta elettronica certificata _____

[1] da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

In qualità di _____ della ditta/società [1] _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

posta elettronica _____

posta elettronica certificata _____

(1) da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____ *(Obbligatoria)* _____

Il modello deve essere firmato digitalmente

☐ **Direttore dei lavori delle opere architettoniche** (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____ *(Obbligatoria)* _____

Firma e timbro per accettazione incarico

☐ **Progettista delle opere strutturali** (solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____ *(Obbligatoria)* _____

Firma e timbro per accettazione incarico

☐ **Direttore dei lavori delle opere strutturali** (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____*(Obbligatoria)*

_____
Firma e timbro per accettazione incarico

☐ **Altri tecnici incaricati** (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della _____ (ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome e Nome _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

residente in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

con studio in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

posta elettronica certificata _____*(Obbligatoria)*

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

posta elettronica certificata _____ *(Obbligatoria)*

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

_____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ _____

Firma per accettazione incarico

3. IMPRESE ESECUTRICI
(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ *pec* _____ _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ *pec* _____ _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Ragione sociale _____

codice fiscale / p. IVA _____

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. _____ stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____

il cui legale rappresentante è _____

codice fiscale _____

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica _____ *pec* _____ _____

Firma per accettazione incarico

Dati per la verifica della regolarità contributiva

☐ Cassa edile sede di _____

codice impresa n. _____ codice cassa n. _____

☐ INPS sede di _____

Matr./Pos. Contr. n. _____

☐ INAIL sede di _____

codice impresa n. _____ pos. assicurativa territoriale n. _____

Comune di _____. lì _____ Il/i Dichiarante/i

_____

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, così come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti e supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento:

Comune di

( )

Pratica edilizia	_____
Protocollo	_____
Del	_____

PdC

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 20, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 recepito dinamicamente dall'art. 1 della L.R. 10/08/2016 n. 16)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome _____

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. _____

N.B. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti Coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di **persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale** e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero (*artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000*), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **permesso di costruire** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento, ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. n.380/2001 recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. 16/2016, così come sostituito dall'art. 6 della L.R. 23/2021**:

1.1 ☐ **Intervento di nuova costruzione**
(articolo 3 comma 1 lettera e) del D.P.R. n. 380/2001 - art. 5 comma 1 lettera a) L.R. 16/2016 e s.m.i.)

1.1.1 ☐ **costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente;**

1.1.2 ☐ **urbanizzazione primaria e secondaria** realizzati da soggetti diversi dal Comune;

1.1.3 ☐ **realizzazione di infrastrutture e di impianti,** anche per pubblici servizi, che comportino la

trasformazione in via permanente di suolo inedificato;

1.1.4 ☐ **installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per servizi di telecomunicazioni;**

1.1.5 ☐ **l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati**, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, **che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili**, ad eccezione di quelli che siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee o delle tende e delle unità abitative mobili con meccanismi di rotazione in funzione, e loro pertinenze e accessori, che siano collocate, anche in via continuativa, in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, che non posseggano alcun collegamento di natura permanente al terreno e presentino le caratteristiche dimensionali e tecnico-costruttive previste dalle normative regionali di settore ove esistenti;

1.1.6 ☐ **interventi pertinenziali** che le norme tecniche di attuazione degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;

1.1.7 ☐ **realizzazione di depositi di merci o di materiali,** la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;

1.1.8 ☐ i**nterventi di trasformazione edilizia urbanistica del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d) dell'art.3, comma 1 del d.P.R. n.380/2001 (specificare _____);**

1.2 ☐ **I**nterventi di **ristrutturazione urbanistica** *(art.3 comma 1 lettera f) d.P.R. n.380/2001 - art.5 comma 1 lettera b) L.R. n.16/2016 e s.m.i.);*

1.3 ☐ **interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, nei casi in cui comportino anche modifiche della volumetria complessiva degli edifici ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma o della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti degli immobili sottoporti a tutela ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio2004, n. 42 e successive modificazioni;** (art. 5 comma 1 lettera c) L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii.);

1.4 ☐ le opere di **recupero volumetrico ai fini abitativi** dei sottotetti, delle pertinenze, dei locali accessori, degli interrati e dei seminterrati e degli ammezzati aventi altezza minima di m. 2,20 esistenti e regolarmente realizzati comprendendo tra immobili regolarmente realizzati e legittimi tutti quelli in possesso di regolare titolo edilizio abilitativo e di certificazione di agibilità, inclusi quelli regolarizzati attraverso sanatorie edilizie, segnalazioni certificate di inizio attività in sanatoria, fatta eccezione per le pertinenze relative ai parcheggi di cui all'*articolo 18 della legge 6 agosto 1967, n. 765 e all'art. 31 della legge regionale maggio 1973, n. 21 (art. 5 comma 1 lettera d) punto 1 L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii.);*

1.5 ☐ il **recupero volumetrico di verande** regolarmente realizzate ai sensi dell'*articolo 20 della legge regionale 16 aprile 2003, n. 4* e successive modificazioni fino ad un massimo del 2 per cento del volume dell'unità immobiliare residenziale afferente, ad esclusione delle verande realizzate nei fronti prospicenti pubbliche strade o piazze (art. 5 comma 1 lettera d) punto 2 L.R. n.16/2016 e ss.mm.ii.);

1.6 ☐ **interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività** (art. 22 comma 1, 2 e 3 del D.P.R. n.380/2001 recepito dall'art. 10 della L.R. n.16/2016, come sostituito dall'art. 10 della L.R. 23/2021) per i quali, ai sensi dell'art. 22, comma 7 del d.P.R. n. 380/2001 recepito dall'art.10 comma 9 della L.R. n.16/2016, come sostituito dall'art. 10 della L.R. 23/2021, è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire:

(specificare)_____;

1.7 ☐ **mutamento della destinazione d'uso ai sensi dell'art. 26 della L.R. 16/2016;**

1.8 ☐ **titolo unico, ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 380/2001;**

1.9 ☐ **intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del D.P.R. n. 380/2001**;

1.10 ☐ **intervento in deroga** alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:

- ☐ alla destinazione d'uso (*specificare*) _____;
- ☐ alla densità edilizia (*specificare*) _____;
- ☐ all'altezza (*specificare*) _____;
- ☐ alla distanza tra fabbricati (*specificare*) _____;

1.11 ☐ **intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 28 bis del d.P.R. n. 380/2001;**

1.12 ☐ **intervento soggetto a stipula di convenzione ai sensi dell'art. 20 della L.R. 16/2016;**

1.13 ☐ **varianti** che presentano i caratteri delle variazioni essenziali al/alla:

☐ **titolo unico** n. _____ del _____;
☐ **permesso di costruire/C.E.** n. _____ del _____;
☐ **SCIA/DIA alternativa al PdC** n. _____ del _____;
(art. 23 d.P.R. n. 380/2001 e art. 22 comma 4 d.P.R. n. 380/2001, recepito con modifiche da art. 10 L.R. 16/2016 e s.m.i.)

e che consistono in:

_____
_____
_____
_____

2. che le opere in progetto:

2.1. ☐ non comportano mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare o di un intero immobile
2.2. ☐ comportano mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale
2.3. ☐ comportano mutamento di destinazione d'uso di una singola unità immobiliare all'interno della stessa categoria funzionale, ubicata in immobili ricompresi nelle zone A), B) e C) di cui all'articolo 2 del d.m. n.1444/1968 tra categorie funzionali di cui all'art.23 ter comma 1, lettere a), a-bis), b) e c) dpr 380/2001
2.4. ☐ comportano mutamento di destinazione d'uso di un intero immobile all'interno della stessa categoria funzionale nelle ipotesi di cui all'art.23 ter, comma 3°

3. Che la richiesta di permesso di costruire è presentata in sanatoria secondo quanto asseverato al successivo quadro.

X) **Stato legittimo** (*)

che l'attuale stato di fatto dell'immobile oggetto dell'intervento
X.1. ☐ corrisponde allo stato legittimo come risultante :

X.1.1. ☐ dal/i titolo/i o dalla/e pratica/che edilizia/e, dall'avvenuto pagamento di sanzione/i pecuniaria/e e dalla/e dichiarazione/i di tolleranza di cui all'articolo 34 bis messe a disposizione da parte del titolare, come indicato/i nel Modulo 1, quadro/i g)
X.1.2. ☐ dalle tolleranze di cui all'articolo 34 bis accertate con la presente relazione tecnica di asseverazione, di cui al quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'articolo 34 bis";

X.1.3. ☐ dalla sanatoria di cui al successivo quadro "Sanatoria"

a tal fine allega la documentazione necessaria indicata nel quadro della documentazione allegata.

X) Dichiarazione di tolleranze (*)

che l'immobile/U.I. oggetto dell'intervento presenta la/e seguente/i tolleranza/e:

X.1. ☐ TOLLERANZA DI CUI ALL'ART.34 BIS, COMMA 1 E 1 TER, SECONDO PERIODO:
mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi, della cubatura e della superficie coperta e di ogni altro parametro della singola unità immobiliare, nonché scostamento relativo alle misure minime individuate dalle disposizioni in materia di distanze e di requisiti igienico-sanitari, contenuto entro il limite del 2% delle misure previste dal titolo abilitativo

X.2. ☐ TOLLERANZA DI CUI ALL'ART.34 BIS, COMMA 1 BIS E 1 TER, PRIMO PERIODO:
per intervento realizzato entro il 24 maggio 2024, mancato rispetto dell'altezza, dei distacchi e della cubatura e della superficie coperta e di ogni altro parametro della singola unità immobiliare contenuto nei seguenti limiti delle misure previste dal titolo abilitativo:

X.2.1. ☐ 2% per le U.I. > 500 mq di superficie utile;

X.2.2. ☐ 3% per le U.I. da ≤ 500 mq a ≥ 300 mq di superficie utile;

X.2.3. ☐ 4% per le U.I. da < 300 mq a ≥ 100 mq di superficie utile;

X.2.4. ☐ 5% per le U.I. da < 100 mq a ≥ 60 mq di superficie utile;

X.2.5. ☐ 6% per le U.I. < 60 mq di superficie utile;

X.3. ☐ TOLLERANZA DI CUI ALL'ART.34 BIS, COMMA 2: irregolarità geometriche e modifiche alle finiture degli edifici di minima entità, nonchè diversa collocazione di impianti e opere interne, eseguite durante i lavori per l'attuazione di titoli abilitativi edilizi, a condizione che non comportino violazione della disciplina urbanistica ed edilizia e non pregiudichino l'agibilità dell'immobile;

X.4. ☐ TOLLERANZA DI CUI ALL'ART.34 BIS, COMMA 2- BIS: per intervento realizzato entro il 24 maggio 2024, minore dimensionamento dell'edificio, mancata realizzazione di elementi architettonici non strutturali, irregolarità esecutive di muri esterni ed interni e difforme ubicazione delle aperture interne, difforme esecuzione di opere rientranti nella nozione di manutenzione ordinaria, errori progettuali coretti in cantiere e errori materiali di rappresentazione progettuale delle opere;

X.5. ☐ TOLLERANZA DI CUI ALL'ART.34 BIS, COMMA 4: parziali difformità, realizzate durante l'esecuzione dei lavori oggetto di un titolo abilitativo, accertate all'esito di sopralluogo o ispezione dai funzionari incaricati di effettuare verifiche di conformità edilizia, rispetto alle quali non sia seguito un ordine di demolizione o di riduzione in pristino e sia stata rilasciata nelle forme previste dalla legge la certificazione di abitabilità/agibilità nelle forme previste dalla legge, non annullabile ai sensi dell'articolo 21-nonies della legge 7 agosto 1990, n.241.

Pertanto, relativamente alla/e tolleranza/e sopra indicata/e, allega la documentazione necessaria indicata nel quadro della documentazione allegata.

Quanto alla rilevanza sismica della/e tolleranza/e sopra indicata/e, ai sensi dell'art. 34- bis, comma 3-bis:

X.6. ☐ dà atto che l'immobile interessato dalla tolleranza è ubicato in zona sismica a bassa sismicità (zone 3 e 4)

X.7. ☐ trattandosi di immobile ubicato in zona sismica a media o alta sismicità (zone 1 e2) di cui all'articolo 83, attesta che la tolleranza costruttiva sopra indicata:

X.7.1. ☐ non ha rilevanza strutturale

X.7.2. ☐ ha rilevanza strutturale, rispetta le norme tecniche per le costruzioni vigenti al momento della realizzazione dell'intervento e che medesima tolleranza costituisce:

X.7.2.1. ☐ intervento rilevante nei riguardi della pubblica incolumità di cui al comma 1, lettera a) dell'art.94-bis e pertanto:

X.7.2.1.1. ☐ allega autorizzazione sismica rilasciata in data _____ prot. n._____ ai sensi dell'art.94, comma 2;

X.7.2.1.2. ☐ attesta che sulla istanza di autorizzazione presentata in data _____ prot. n. _____ si è formato il silenzio assenso per decorso dei termini del procedimento, ai sensi dell'articolo 94, comma 2-bis;

X.7.2.2. ☐ intervento di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui al comma 1, lettera b) dell'art.94-bis e pertanto:

X.7.2.2.1. ☐ dichiara il decorso del termine del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

X.7.2.3. ☐ intervento privo di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui al comma 1, lettera c) dell'art.94-bis e pertanto:

X.7.2.3.1. ☐ dichiara il decorso del termine del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

X) Sanatoria (*)

Che la presente richiesta di permesso di costruire in sanatoria riguarda:

X.1 ☐ un intervento soggetto a permesso di costruire, realizzato in data …… in assenza del permesso di costruire o in totale difformità da esso oppure in assenza dalla SCIA alternativa o in totale

difformità da essa, che risulta conforme alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta (d.P.R. n. 380/2001 articolo 36). Pertanto ai fini della sanatoria

X.1.1. ☐ allega la documentazione necessaria indicata nel quadro riepilogativo della documentazione allegata.

X.2. ☐ un intervento soggetto a permesso di costruire, realizzato in data …… in parziale difformità dal permesso di costruire o dalla SCIA alternativa nelle ipotesi di cui all'articolo 34 o con variazioni essenziali che risulta conforme

X.2.1. ☐ alla disciplina urbanistica vigente al momento della presentazione della richiesta e ai requisiti prescritti dalla disciplina edilizia vigente al momento della realizzazione

X.2.2. ☐ alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento presentazione della richiesta

Pertanto:

X.2.(1-2).1. ☐ ai fini della sanatoria, allega la documentazione necessaria indicata nel quadro riepilogativo della documentazione allegata.

X.2.(1-2).2. ☐ dà atto che la data/epoca di realizzazione dell'intervento è _____ come accertato attraverso i documenti probanti di cui all'art.9-bis, comma 1-bis quarto periodo e quinto periodo, che si allegano, (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, altro atto, pubblico o privato, cui sia dimostrata la provenienza (d.P.R. n. 380/2001, articolo 36-bis comma 3)

X.2.(1-2).3. ☐ attesta che la data/epoca di realizzazione dell'intervento è _____essendo impossibile accertare l'epoca di realizzazione mediante la documentazione in possesso del titolare (d.P.R. n. 380/2001, articolo 36-bis comma 3)

X.2.(1-2).4. ☐ ai fini della sanatoria, la presente richiesta di permesso di costruire in sanatoria:

X.2.(1-2).4.1 ☐ non prevede interventi

X.2.(1-2).4.2 ☐ propone la realizzazione di interventi anche strutturali necessari relativi alla sicurezza e/o la rimozione di opere che non possono essere sanate, a cui lo Sportello può condizionare il rilascio/efficacia della sanatoria, ai sensi dell'art.36-bis, comma 2

X.2.(1-2).5. ☐ quanto alla rilevanza sismica degli interventi realizzati in assenza o difformità dal permesso di costruire o dalla SCIA alternativa, ai sensi dell'art.36- bis, comma 3- bis

X.2.(1-2).5.1 ☐ dà atto che l'immobile interessato dall'intervento è ubicato in zona sismica a bassa sismicità (zone 3 e 4)

X.2.(1-2).5.2 ☐ trattandosi di immobile ubicato in zona sismica a media o alta sismicità (zone 1 e 2) di cui all'articolo 83, attesta che l'intervento sopra indicato:

X.2.(1-2).5.2.1 ☐ non ha rilevanza strutturale

X.2.(1-2).5.2.2 ☐ ha rilevanza strutturale, rispetta le norme tecniche per le costruzioni vigenti al momento della realizzazione dell'intervento e che il medesimo costituisce:

X.2.(1-2).5.2.2.1 ☐ intervento rilevante nei riguardi della pubblica incolumità di cui al comma 1, lettera a) dell'art.94-bis, e pertanto:

X.2.(1-2).5.2.2.1.1 ☐ allega l'autorizzazione sismica rilasciata in data _____ prot. n. _____ ai sensi dell'art.94, comma 2

X.2.(1-2).5.2.2.1.2 ☐ attesta che sulla istanza di autorizzazione

presentata in data _____prot.n._____ si è formato il silenzio-assenso per decorso dei termini del procedimento, ai sensi dell'articolo 94, comma 2-bis

X.2.(1-2).5.2.2.2 ☐ intervento di minore rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui al comma 1, lettere b), dell'art.94- bis e pertanto:

X.2.(1-2).5.2.2.2.1 ☐ dichiara il decorso del termine del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

X.2.(1-2).5.2.2.3 ☐ intervento privo di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità di cui al comma 1, lettere c), dell'art.94- bis e pertanto:

X.2.(1-2).5.2.2.2.1 ☐ dichiara il decorso del termine del procedimento per i controlli regionali, in assenza di richieste di integrazione documentale o istruttorie inevase e di esito negativo dei controlli stessi

Relativamente all'iscrizione catastale

X.3.1 ☐ dichiara che l'intervento da sanare non richiede variazione dell'iscrizione catastale

X.3.2 ☐ comunica gli estremi della dichiarazione per l'iscrizione al catasto presentata con prot.n. _____ in data _____

X.3.3 ☐ si impegna a presentare la dichiarazione per l'iscrizione al catasto successivamente all'efficacia della pratica di sanatoria

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

superficie lorda di pavimento (s.l.p.)	**mq**	
superficie coperta (s.c.)	**mq**	
volumetria	**mc**	
numero dei piani	**n**	

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
☐	PRG/PUG vigente			
☐	PRG/PUG adottato			
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			

☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P			
☐	P.E.E.P.			
☐	PIANO PAESISTICO			
☐	ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

4.1 ☐ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989

4.2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del D.P.R. n. 380/2001** come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto

4.3 ☐ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati**, soddisfa il requisito di:

- 4.3.1 ☐ accessibilità
- 4.3.2 ☐ visitabilità
- 4.3.3 ☐ adattabilità

4.4 ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989, o della corrispondente normativa regionale non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto

- 4.4.1 ☐ **si richiede la deroga**, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

5.1 ☐ **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 ☐ **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(*è possibile selezionare più di un'opzione*)

- 5.2.1 ☐ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 5.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 5.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
- 5.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 5.2.7 ☐ di protezione antincendio
- 5.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale _____

pertanto, ai sensi del **D.M. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- 5.2.(1-8).1 ☐ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.(1-8).2 ☐ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
  - 5.2.(1-8).2.1 ☐ **allega i relativi elaborati**

6) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

6.1 ☐ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui al D.lgs. n. 192/2005 e s.m.i

6.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione del D.lgs. n. 192/2005 e s.m.i., pertanto la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

- 6.2.1 ☐ **sono allegate** alla presente richiesta di permesso di costruire

6.2.2 ☐ **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

6.3 ☐ **non è soggetto** all'applicazione del D.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

6.4 ☐ **è soggetto** all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto

6.4.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** previsti dal D.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico e **comunque dimostrati con gli allegati (relazione e grafici) al progetto architettonico**

6.4.2 ☐ **l'impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nella relazione tecnica** del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

che l'intervento, in relazione al miglioramento energetico degli edifici:

6.5 ☐ ricade nell'articolo 14, comma 6, del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature, nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:
[***ABROGATO dall'art. 13, comma 1, lett. a), D.Lgs. 14 luglio 2020, n. 73. D.lgs 76/2020***]

6.5.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005

6.6 ☐ ricade nell'articolo 14, comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici, pertanto:

6.6.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. 192/2005

6.7 ☐ ricade nell'articolo 12, comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento, pertanto:

6.7.1 ☐ si certifica nella relazione tecnica una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

7) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

7.1 ☐ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995

7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:

7.2.1 ☐ documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)

7.2.2 ☐ valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)

7.2.3 ☐ autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)

7.2.4 ☐ dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, commi 1 e 2, DPR 227/2011)

7.3 ☐ non rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

7.4 ☐ rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997

8) Produzione di materiali di risulta

che le opere

8.1 ☐ **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (D.P.R. n. 120 del 13/06/2017, ex art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013 convertito con modifiche dalla L. 98/2013 e art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006)

8.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 e del D.P.R. n. 120/2017 e inoltre:

8.2.1 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000 mc** ovvero (**pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA**

8.2.2 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis del d.lgs n. 152/2006 e del D.M. n. 120/2017 si prevede la realizzazione del Piano di utilizzo

8.2.2.1 ☐ **si comunicano gli estremi del** Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____

8.3 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione

8.4 ☐ riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del D.lgs. n. 152/ 2006

8.5 ☐ **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

9) Prevenzione incendi

che l'attività da realizzare

9.1 ☐ **non è soggetta** alle norme di prevenzione incendi

9.2 ☐ **è soggetta** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

9.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

9.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga

9.3.2 ☐ **altro** _____

e che l'attività da realizzare

9.4 ☐ **non è soggetta alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. n. 151/2011 e s.m.i.

9.5 ☐ **è soggetta alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 151/2011 e s.m.i. e pertanto

9.5.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto

9.5.2 ☐ **altro** _____

9.6 ☐ **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____ (*in questo caso è necessario presentare al Comando provinciale dei Vigili del Fuco il mod. PIN 2.6, con il quale assevera il non aggravio*)

10) Amianto

che le opere

10.1 ☐ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

10.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008 il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**:

10.2.1 ☐ **in allegato** alla presente relazione di asseverazione

10.2.2 ☐ **sarà presentato** 30 giorni prima dell'inizio dei lavori

11) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

11.1 ☐ **è conforme a**i requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste (*specificare* _____);

11.2 ☐ **non è conforme a**i requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e

11.2.1 ☐ **si allega documentazione** per la richiesta di deroga

11.2.2 ☐ **altro** _____

11.3 ☐ **è conforme a**i requisiti igienico-sanitari previsti dalla normativa vigente e ricade nelle ipotesi di cui all'articolo 24, comma 5-bis DPR 380/2001 trattandosi di:

11.3.1 ☐ locali con un'altezza minima interna inferiore a 2,70 metri ma uguale o superiore a 2,40 metri (art.24, comma 5-bis, lett. a) DPR 380/2001)

11.3.2 ☐ alloggio monostanza per una persona con una superficie minima, inclusi i servizi, inferiore a 28 metri quadrati ma uguale o superiore a 20 metri quadrati (art.24, comma 5-bis, lett. b) DPR 380/2001)

11.3.3 ☐ alloggio monostanza per due persone con una superficie minima, inclusi i servizi, inferiore a 38 metri quadrati ma uguale o superiore a 28 metri quadrati (art.24, comma 5-bis, lett.b) DPR 380/2001)

11.3.(1-3).1 ☐ che soddisfano il requisito dell'adattabilità, in relazione alle specifiche funzionali e dimensionali, previsto dal regolamento di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236 e ricorre almeno una delle seguenti condizioni (art. 24, comma 5-ter DPR 380/2001)

11.3.(1-3).2 ☐ i locali sono situati in edifici sottoposti ad interventi di recupero edilizio e di miglioramento delle caratteristiche igienico sanitarie (art. 24, comma 5-ter, lett. a), DPR 380/2001)

11.3.(1-3).3 ☐ è contestualmente presentato nell'ambito degli elaborati grafici allegati un progetto di ristrutturazione con soluzioni alternative atte a garantire, in relazione al numero degli occupanti, idonee condizioni igienico- sanitarie dell'alloggio, ottenibili prevedendo una

maggiore superficie dell'alloggio e dei vani abitabili ovvero la possibilità di un'adeguata ventilazione naturale favorita dalla dimensione e tipologia delle finestre, dai riscontri d'area trasversali e dall'impiego di mezzi di ventilazione naturale ausiliari (art. 24, comma 5-ter, lett. b), DPR 380/2001)

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

12.1 ☐ **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica

12.2 ☐ **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto

- 12.2.1 ☐ **si** allega documentazione relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- 12.2.2 ☐ la documentazione tecnica relativa alla **denuncia** di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori

e che l'intervento

12.3 ☐ **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 (così come recepiti con la L.R. 16/2016 o della corrispondente normativa regionale)

12.4 ☐ costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____

12.5 ☐ **prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto

- 12.5.1 ☐ **si allega** la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica**
- 12.5.2 ☐ la documentazione relativa alla **denuncia dei lavori in zona sismica** sarà allegata alla comunicazione di inizio lavori

12.6 ☐ **prevede opere strutturali soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. n. 380/2001 (*recepito dinamicamente dall'art. 1 della L.R. 16/2016 e s.m.i.*) o della corrispondente normativa regionale e pertanto

- 12.6.1 ☐ **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio dell'**autorizzazione sismica**
- 12.6.2 ☐ **altro** _____

13) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

13.1 ☐ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

13.2 ☐ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto

- 13.2.1 ☐ **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**

13.3 ☐ **è stata oggetto di bonifica dei terreni** con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da _____ in data _____ (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis. c. 4 del d.lgs. n. 152/2006)

14) Opere di urbanizzazione primaria

che l'area/immobile oggetto di intervento:

14.1 ☐ **è dotata delle opere di urbanizzazione primaria**

14.2 ☐ **non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e** la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data _____, ovvero all'impegno degli interessati di procedere all'attuazione delle medesime contemporaneamente alla realizzazione dell'intervento oggetto del permesso

15) Scarichi idrici

che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto:

15.1 ☐ non necessita di autorizzazione allo scarico

15.2 ☐ necessita di autorizzazione allo scarico e la stessa è stata richiesta / ottenuta nell'ambito di altre

autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA, VIA)

15.3 ☐ necessita di autorizzazione

15.3.1 ☐ **allo scarico in pubblica fognatura** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

15.3.1.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.1.2 ☐ la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

15.3.2 ☐ **allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto

15.3.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.2.2 ☐ la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

15.3.3 ☐ **all'allaccio in pubblica fognatura** ai sensi della corrispondente normativa regionale e pertanto

15.3.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

15.3.3.2 ☐ la relativa autorizzazione è stata ottenuta con prot. _____ in data _____

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE-PAESAGGISTICA

16) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, **ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),**

16.1 ☐ **non ricade** in zona sottoposta a tutela

16.2 ☐ **ricade** in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004, del d.P.R n. 31/2017, Allegato A e art. 4 e della L.R. n. 5/2019.

16.3 ☐ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

16.3.1 ☐ **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica,** in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 31/2017 e dalla L.R. n. 5/2019 e

16.3.1.1 ☐ **si allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

16.3.1.2 ☐ altro _____

16.3.2 ☐ **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e

16.3.2.1 ☐ **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

16.3.2.2 ☐ altro _____

16.3.3 ☐ è **assoggettato al procedimento di accertamento della compatibilità paesaggistica di cui all'articolo 36-bis del DPR 380/2001 e**

☐ **si allega documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere vincolante (vedi quadro della documentazione allegata – art.36-bis comma 4 DPR 380/2001)

17) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza per i Beni culturali ed ambientali

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II, Titolo I, Capo I del D.lgs. n. 42/2004,

17.1 ☐ **non è sottoposto a tutela**

17.2 ☐ **è sottoposto a tutela** e pertanto

17.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

17.2.2 ☐ altro _____

18) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

18.1 ☐ **non ricade in area tutelata**

18.2 ☐ **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici

18.3 ☐ **è sottoposto alle relative disposizioni** e

18.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta

18.3.2 ☐ altro _____

TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE

19) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

19.1 ☐ **non è sottoposta a tutela**

19.2 ☐ **è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al R.D.L. 3267/1923

19.3 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del D.lgs. n. 152/2006 e al R.D.L 3267/1923, pertanto

19.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

19.3.2 ☐ altro _____

20) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

20.1 ☐ **non è sottoposta a tutela**

20.2 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del D.lgs. n. 152/2006 e al R.D. 523/1904, pertanto

20.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

20.2.2 ☐ altro _____

21) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997e D.P.R. n. 120/2003) **l'intervento**

21.1 ☐ **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

21.2 ☐ **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA),** pertanto

21.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto

21.2.2 ☐ altro _____

22) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 e s.m.i.)

22.1 ☐ **l'intervento non ricade nella fascia di rispetto**

22.2 ☐ **l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito**

22.3 ☐ **l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto**

22.3.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga

22.3.2 ☐ altro _____

23) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.lgs n. 105/2015 e D.M. 9 maggio 2001):

23.1 ☐ **nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante**

23.2 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno"** è individuata nella pianificazione comunale

23.2.1 ☐ **l'intervento non ricade nell'area di danno**

23.2.2 ☐ **l'intervento ricade in area di danno**, pertanto

23.2.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

23.2.2.2 ☐ altro _____

23.3 ☐ **nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata** nella pianificazione comunale, pertanto

23.3.1 ☐ **si allega sempre la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

23.3.2 ☐ altro _____

24) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

24.1 ☐ **fascia di rispetto dei depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

24.2 ☐ **fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche** (art. 94, commi 1 e 6, d.lgs. n. 152/2006)

24.3 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

24.(1-3).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

24.(1-3).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

24.(1-3).3 ☐ **altro** _____

TUTELA FUNZIONALE

25) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

25.1 ☐ **idrogeologico** (R.D.L. 30/12/1923 n. 3267)

25.2 ☐ **monumentale** (ex legge 01/06/1939 n. 1089 – D.lgs. 42/2004)

25.3 ☐ **paesaggistico** (ex legge 29/06/1939 n. 1497- D.lgs. 42/2004)

25.4 ☐ **cimiteriale** (R.D. 27/07/1934 n. 1265)

25.5 ☐ **zone pSIC, SIC, ZSC e ZPS** ivi compresa fascia esterna influenza di mt. 200

25.6 ☐ **codice della navigazione** (demanio e fascio m. 30) art. 36/55 C.N.

25.7 ☐ **stradale** (D.M. n. 1404/1968, D.P.R. n. 495/92) (specificare) _____

25.8 ☐ **ferroviario** (D.P.R. n. 753/1980)

25.9 ☐ **elettrodotto** (D.P.C.M. 23 aprile 1992 e D.P.C.M. 8 luglio 2003)

25.10 ☐ **gasdotto** (D.M. 24 novembre 1984)

25.11 ☐ **militare** (D.lgs. n. 66/2010)

25.12 ☐ **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)

25.13 ☐ **ASI**

25.14 ☐ **Doganale** (art. 19 D.lgs. 374/1990)

25.15 ☐ Autorizzazione allo scarico, nel caso di smaltimento alternativo

25.16 ☐ Altro (*specificare*) _____

25.17 ☐ Altro (*specificare*) _____

25.18 ☐ Altro (*specificare*) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

25.(1-18).1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

25.(1-18).2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

26) Disciplina scarichi

che l'intervento:

26.1 ☐ **non è soggetto ad autorizzazione allo scarico,** ai sensi della L.R. n. 27/86 e D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.

26.2 ☐ **è soggetto ad autorizzazione allo scarico, pertanto:**

26.2.1 ☐ S**i allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto;**

26.2.2 ☐ l'autorizzazione è stata rilasciata in data _____

27) Quadri informativi aggiuntivi

che l'intervento/le opere:

27.1 ☐ **non è soggetto ai rischi di caduta dall'alto di cui al D.Ass. 05/09/2012**

27.2 ☐ **è soggetto ai rischi di caduta dall'alto di cui al D.Ass. 05/09/2012**

S**i allega la sotto elencata documentazione:**

27.2.1 ☐ **Attestazione del progettista riguardo la conformità del progetto alle misure di prevenzione e protezione indicate all'art. 7**

27.2.2 ☐ **Elaborato tecnico delle coperture di cui all'art. 4 lettere a) e b)**

che l'intervento/le opere:

27.3 ☐ **non è soggetto a _____**

27.4 ☐ **è soggetto a _____**

Si allega la sotto elencata documentazione:

27.4.1 ☐ _____

27.4.2 ☐ _____

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DA DELIBERE COMUNALI e DAL PRG/PUG

28) Quadri informativi aggiuntivi

che la zona oggetto di intervento ai sensi del PRG/PUG e/o della Delibera CC/GM n. _____ del _____:

28.1 ☐ **ricade _____ e pertanto si allega la sotto elencata documentazione:**

☐ _____

☐ _____

☐ _____

☐ _____

29) PAI

che ai fini del PAI (idraulico e geomorfologico), l'area oggetto di intervento:

29.1 ☐ **non è sottoposta a tutela**

29.2 ☐ **ricade in area a pericolosità/rischio**

29.2.1 ☐ geomorfologico con pericolosità _____ e rischio _____

29.2.2 ☐ idraulico con pericolosità _____ e rischio _____

☐ L'intervento rientra tra le attività consentite da _____

☐ Si allega la documentazione da trasmettere all'Autorità di Bacino.

30) Note varie e comunicazioni aggiuntive del Tecnico

_____

_____

_____.

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di **persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale**, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non corrispondenti al vero,

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che quanto forma oggetto della presente relazione di asseverazione rientra tra le competenze professionali dello scrivente secondo quanto stabilito dalle leggi e regolamenti in materia, e inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Comune di _____- lì _____

Il Tecnico progettista
(ing/arch/geom./P.I _____)

_____

Per una corretta compilazione del modello "Modello pdc " è necessario leggere con attenzione l'intero modulo e riempire tutti i campi editabili, prestando cura ed attenzione a tutte le dichiarazioni riportate. L'incompleta o errata compilazione del modello rende inefficace la procedura di Permesso di Costruire (PdC). IL MODELLO NON PUO', E NON DEVE, ESSERE MODIFICATO, PENA L'IRRICEVIBILITA' DELLA ISTANZA

Verificare sempre sul sito l'eventuale presenza di modulistica più aggiornata che dovrà essere necessariamente utilizzata.

Stralcio artt. codice penale

359. Persone esercenti un servizio di pubblica necessità.

Agli effetti della legge penale, sono persone che esercitano un servizio di pubblica necessità:
1. i privati che esercitano professioni forensi o sanitarie, o altre professioni il cui esercizio sia per legge vietato senza una speciale abilitazione dello Stato, quando dell'opera di essi il pubblico sia per legge obbligato a valersi;
2. i privati che, non esercitando una pubblica funzione, né prestando un pubblico servizio, adempiono un servizio dichiarato di pubblica necessità mediante un atto della pubblica amministrazione.

481. Falsità ideologica in certificati commessa da persone esercenti un servizio di pubblica necessità.

Chiunque, nell'esercizio di una professione sanitaria o forense, o di un altro servizio di pubblica necessità, attesta falsamente, in un certificato, fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a un anno o con la multa da euro 51 a euro 516.
Tali pene si applicano congiuntamente se il fatto è commesso a scopo di lucro.

Stralcio D.P.R. 445/2000

Articolo 75 (R) *Decadenza dai benefici*
1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.

Articolo 76 (L) *Norme penali*
1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art. 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.
4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il D.lgs. n. 196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, così come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti e supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*).

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: