

LEGENDA

Limite territorio comunale

Sedime aeroportuale

Area SIC ITA 080003
"Vallata del fiume Ippari (Pineta di Vittoria)"

LEGENDA

Aree soggette a vincoli

Piano Regionale Materiali da Cava e Lapidei di Pregio
D.P.R.S. del 5.11.2010 Reg. Sicilia

Limite area di primo livello - Piano Regionale Materiali da Cava e Lapidei di Pregio - D.P.R.S. del 5.11.2010

Limite area di secondo livello - Piano Regionale Materiali da Cava e Lapidei di Pregio - D.P.R.S. del 5.11.2010

Aree soggette a Vincolo da Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.)

Rischio Idraulico R4 (Molto Elevato)

Rischio Idraulico R2 (Medio)

Siti di Attenzione per Pericolosità Idraulica

Rischio Geomorfologico R2 (Medio)

Rischio Geomorfologico R1 (Moderato)

Pericolosità Geomorfologica P4 (Molto Elevata)

Pericolosità Geomorfologica P1 (Moderata)

Pericolosità Geomorfologica P0 (Molto Bassa)

Aree soggette a Vincolo Idrogeologico
R.D. 3267/1923

Aree soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/1923

Fascia di rispetto dei corsi d'acqua
soggetti ai vincoli di polizia idraulica
R.D. 523/1904 e R.D.368/1904

Fascia di rispetto di 150 metri dei corsi d'acqua iscritti nell'elenco delle acque pubbliche soggetti al vincolo di cui al D.Lgs. 42/2004

Aree edificabili per le quali, data l'assenza di pericolosità geologiche e sismiche, non si impongono limitazioni alle scelte urbanistiche

Aree con limitazioni urbanistiche e prescrizioni

CLASSE 2.1

CLASSE 2.2

CLASSE 2.3

CLASSE 2.4

CLASSE 2.5

CLASSE 2.6

CLASSE 2.7

CLASSE 2.8

CLASSE 2.9

CLASSE 2.10

CLASSE 2.11

CLASSE 2.12

Aree con rilevanti limitazioni urbanistiche e prescrizioni

CLASSE 3.1

CLASSE 3.2

CLASSE 3.3

CLASSE 3.4

CLASSE 3.5

CLASSE 3.6

Cave attive

Cave dismesse

LEGENDA

Aree vincolate

Piano Paesaggistico della Provincia di Ragusa
(adottato con D.A. n. 1767 del 10 agosto 2010)

Singolarità geologiche - D.A. 1767 del 12.08.2010
A.R.T.A. Reg. Sicilia - Fronti di cava dismesse, affioramento calcareo del Mb. Leonardo della F.ne Ragusa

Singolarità geologiche - D.A. 1767 del 12.08.2010
A.R.T.A. Reg. Sicilia - Sorgente

Livello di tutela 1 - Zona 4c - Zona 4d

Livello di tutela 2 - Zona 4c - Zona 4f

Livello di tutela 3 - Zona 4c - Zona 4f

Aree di interesse archeologico

Territorio tipizzato

ZONA A - AMBITI URBANI DI INTERESSE STORICO O DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE URBANISTICO.

Il Centro Storico

SottoZONA 112 - I beni storico culturali isolati
(Piano Paesaggistico della Provincia di Ragusa, adottato con D.A. 1767 del 10.08.2010)

Mulini

Palazzi, Ville, etc.

Cimiteri, Ossari

Abbeveratoi, Fontane, Giardini, Macchine Idriche, Serbie, etc.

Acciaierie, Cantieri Navali, Cantieri, Centrali Elettriche, Manifatture, Tabacchi, Officine, etc.

Aziende, Bagni, Casali, Fattorie, Masserie, etc.

Grotte

Edicole

LEGENDA

Aree del demanio forestale con D.O.P.D.

Zone boscate

Fascia di rispetto del vincolo boschivo

Area riserva naturale orientata Pino D'Aleppo (zona A)

Area riserva naturale orientata Pino D'Aleppo (zona B)

Aree percorse da incendi (evento inserito nel Catasto Incendi)

Aree percorse da incendi (presumibile inizio dell'evento)

dallo STUDIO AGRICOLO FORESTALE

COMUNE DI COMISO

Provincia di Ragusa

Assessorato all'Urbanistica

STUDIO di INCIDENZA AMBIENTALE

in attuazione dell'art. 17 del D.P.R. n. 357/2003 (art. 17 del D.Lgs. n. 152/2006)

DEL PIANO REGOLATORE GENERALE

LIVELLO 1 - SCREENING

Professionista incaricato:
Dott. Agr. Ignazio Di Rosa

Coordinamento:
Dott. Ing. Maurizio Erbiceila

UFFICIO DEL PIANO:
Dirigente dell'Area 9
Servizio Pianificazione del Territorio:
Geom. Leonardo Stagnitto

ASSESSORE ALL'URBANISTICA:
Dott. Alberto Belluardo

SINDACO:
Avv. Giuseppe Alfano

OGGETTO:
Regime Vincolistico del territorio

DATA:
Marzo 2013

SCALA:
1:10.000

TAVOLA:
4 - Rev. 1

dal PIANO PAESAGGISTICO della Provincia di Ragusa