



COMUNE DI COMISO

PROVINCIA DI RAGUSA



3^a COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE VERBALE N. 01

Il giorno ventidue(22) del mese di febbraio 2022, alle ore 17,00, si è riunita, giusta convocazione, la 3^a Commissione Consiliare permanente per trattare i seguenti punti posti all'o.d.g.:

1. **Modifiche ed integrazioni al Regolamento Comunale di cui alla D.c. n. 99 del 10/11/2015, relativo ai fabbricati abusivi acquisiti;**
2. **Art. 31 D.PR. 380/2001 come recepito dalla L.R. 16/2016 Dichiarazione circa l'esistenza o meno di prevalenti interessi pubblici di opere edilizie realizzate abusivamente. Ditta: Baglieri Davide, Baglieri Biagio, Baglieri Carmelo, Baglieri Umberto;**
3. **Art. 31 D.PR. 380/2001 come recepito dalla L.R. 16/2016 - Dichiarazione circa l'esistenza o meno di prevalenti interessi pubblici di opere edilizie realizzate abusivamente. Ditta: cannata Maria Teresa e Cannata Carmela;**
4. **Art. 31 D.P.R. 380/2001 come recepito dalla L.R. 16/2016 - Dichiarazione circa l'esistenza o meno di prevalenti interessi pubblici di opere edilizie realizzate abusivamente. Ditta: Leone Livio.**

Risultano presenti i sigg. Consiglieri:

- Bellassai Patrizia	PRESIDENTE
- Cassibba Roberto	COMPONENTE
- Belluardo Alberto	COMPONENTE
- Assenza Michele, delegato dal consigliere Caruso Biagio	COMPONENTE

Risultano assenti i sigg. Consiglieri:

- Fianchino Fabio	VICE PRESIDENTE
- Caruso Biagio	COMPONENTE

Sono altresì presenti, in quanto invitati a partecipare, il consigliere Gaglio, l'ing. Saddemi, dirigente incaricato Area 3 e l'assessore Roberto Cassibba.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'istruttore direttivo-Area Staff di Segreteria Generale, geom. Salvatore Fiorentino.

Il Presidente della 3^a Commissione Consiliare, Arch. Bellassai Patrizia, dopo avere accertato che l'adunanza risulta regolarmente convocata per la giornata odierna alle ore 17,00, mediante invito scritto diramato a mezzo Pec a tutti gli aventi diritto, e constatato l'esistenza del numero legale, alle ore 17.00 dichiara aperta la seduta e procede con la trattazione del 1° punto posto all'o.d.g.: ***“Modifiche ed integrazioni al Regolamento Comunale di cui alla D.c. n. 99 del 10/11/2015, relativo ai fabbricati abusivi acquisiti”***, invitando l'assessore Cassibba Roberto a relazionare in merito.

Interviene l'assessore Cassibba Roberto che espone il punto. Si legge e si commenta il parere legale formulato nel 2018. La Commissione ravvede che ad oggi ci sono state nuove normative che hanno



COMUNE DI COMISO

PROVINCIA DI RAGUSA



modificato lo scenario legislativo e ritiene necessario aggiornare il parere legale. Si invita l'Amministrazione Comunale di provvedere a richiedere l'aggiornamento del parere legale.

La Commissione all'unanimità esprime parere favorevole.

La Commissione in merito agli altri tre punti:

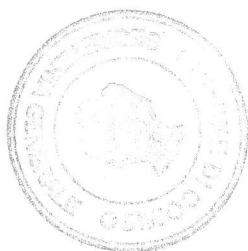
2. **Art. 31 D.PR. 380/2001 come recepito dalla L.R. 16/2016 Dichiarazione circa l'esistenza o meno di prevalenti interessi pubblici di opere edilizie realizzate abusivamente. Ditta: Baglieri Davide, Baglieri Biagio, Baglieri Carmelo, Baglieri Umberto;**
3. **Art. 31 D.PR. 380/2001 come recepito dalla L.R. 16/2016 - Dichiarazione circa l'esistenza o meno di prevalenti interessi pubblici di opere edilizie realizzate abusivamente. Ditta: Cannata Maria Teresa e Cannata Carmela;**
4. **Art. 31 D.P.R. 380/2001 come recepito dalla L.R. 16/2016 - Dichiarazione circa l'esistenza o meno di prevalenti interessi pubblici di opere edilizie realizzate abusivamente. Ditta: Leone Livio;**

ritiene che dall'esame degli stessi, sia opportuno attendere il parere legale, in quanto il quadro regolamentare dell'Ente, attualmente in vigore, sulla base di quanto affermato dall'avv. Barone, non appare pienamente rispondente alla normativa e non consente ai consiglieri comunali di esprimersi nella certezza del rispetto delle norme.

La Commissione all'unanimità, approva.

Il Presidente, alle ore 18.00 chiude i lavori. Del che è stato redatto il presente verbale.

Il segretario verbalizzante
geom. Salvatore Fiorentino



Il Presidente della 3^a Commissione Consiliare
Consigliera Bellassai Patrizia